



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1249 от 22 АВГ 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 17 августа 2022 г. № 059-34/1-01-09-3-1254.

разрешает МКУ «Управление технического заказчика» (ИНН 5902293058, ОГРН 1045900095933, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народовольческая, д. 42)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (санация и строительство 2-й нитки водовода Гайва-Заозерье)

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Гайвинская (земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:258).

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, лесопарковый зеленый пояс г. Перми.

МКУ «Управление технического заказчика»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11

марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать режим особой охраны природных объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах, установленный статьей 62.4 Федерального закона от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

5. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

МКУ «Управление технического заказчика» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МКУ «Управление технического заказчика»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МКУ «Управление технического заказчика», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
Цель использования земель: Водопроводы и водоводы всех видов,
для которых не требуется разрешения на строительство
(Санация и строительство 2-й нитки водовода Гайва-Заозерье)
Местоположение: Пермский край, г Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул Гайбинская,
кадастровый номер 59:01:0000000:258
Категория земель: Земли населенных пунктов
Площадь: 7544 кв м.

Каталог координат границ

№п/п	X	Y
1	530225.97	2235142.42
2	530227.98	2235120.99
3	530228.92	2235111.01
4	530228.96	2235110.57
5	530196.79	2235109.00
6	530119.18	2235101.87
7	530034.28	2235094.05
8	530015.18	2235093.72
9	530015.13	2235131.81
10	530035.51	2235133.66
11	530119.41	2235137.52



Описание границ

- 1-4- земли населенных пунктов
4- 8- участок с кадастровым номером 59:01:0000000:258
8-9- участок с кадастровым номером 59:01:0000000:89682
9-1- участок с кадастровым номером 59:01:0000000:258

Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- граница испрашиваемого земельного участка
 - существующая часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в едином государственном реестре недвижимости
 - граница кадастрового квартала

59:20:0320001:69 - обозначение существующего земельного участка, сведения о котором содержатся в едином государственном реестре недвижимости

59:29:1400009 - номер кадастрового квартала

4 - поворотная точка границы испрашиваемого земельного участка

- проектируемый водовод

- санируемый водовод

Заявитель ИЖС

Г.Ю. Штенер

Дмитриева Л.А.

